

## **Investors House Oyj**

**Yhtiökokous 27.4.2023**

### **Hallituksen jäsen ehdokkaiden esittely/ansioluettelot**

#### **Tapani Rautiainen**

Ekonomi Tapani Rautiainen (s. 1957) on ollut hallituksen jäsen ja hallituksen puheenjohtaja 13.1.2015 lähtien. Rautiainen on toiminut vuodesta 1996 kiinteistösijoittajana. Tässä toiminnassa Rautiainen on ollut Avaintalot Oy:n ja Suomen Lähiöasunnot Oy:n toimitusjohtaja vuodesta 2004, Maakunnan Asunnot Oy:n hallituksen puheenjohtaja vuodesta 2006 sekä Orava Asuntorahasto Oyj:n hallituksen jäsen 30.12.2010-22.3.2017 ja hallituksen varapuheenjohtaja 18.12.2017 lähtien (1.10.2018 alkaen Ovaro Kiinteistösijoitus Oyj). Rautiainen oli vuodesta 1993 vuoteen 1996 Jyväskylän palvelualojen oppilaitoksen talouspäällikkö. Vuosina 1982–1993 Rautiainen oli valtion kiinteistöistä huolehtineen rakennushallituksen alaisen Keski-Suomen rakennuspiirin hallintopäällikkö. Rautiainen on lisäksi yli sadan kiinteistöosakeyhtiön ja asunto-osakeyhtiön hallituksen jäsen tai hallituksen puheenjohtaja.

#### **Taina Ahvenjärvi**

OTK, VT Taina Ahvenjärvi (s. 1960) on ollut hallituksen jäsen vuodesta 2016. Hän toimii tällä hetkellä kehitys- ja hallintojohtajana Finanssiala ry:ssä. Ahvenjärvellä on yli 25 vuoden kokemus varallisuudenhoitoon ja sijoittamiseen liittyvistä tehtävistä mm. Nordea Pankissa Suomessa ja Pohjoismaissa. Lisäksi Ahvenjärvi toimii tällä hetkellä APV-Tutkinnot Oy:n, Sijoittajien Korvausrahaston ja Ovaro Kiinteistösijoitus Oyj:n hallituksen jäsenenä.

#### **Mikko Larvala**

Mikko Larvala (s. 1966) on toiminut osakkaana Asianajotoimisto DLA Piper Finland Oy:ssä 1.8.2017 alkaen. Sitä ennen hän on työskennellyt asianajajana toisessa kansainvälisessä asianajotoimistossa Helsingissä vuosina 2012 – 2017, rahoitusjohtajana kiinteistösijoitusyhtiössä vuosina 2010 – 2012, osakkaana PCA Corporate Finances (nykyinen Nordhaven Corporate Finance) vuosina 2009 – 2010, johtajana HSH Nordbank AG:n Suomen sivukonttorissa vuosina 2005 – 2008, johtajana Aareal Bank AG:N Ruotsin sivukonttorissa 2004 – 2005, erilaisissa asiantuntija- ja esimiestehtävissä koti- ja ulkomaisissa pankeissa sekä Rahoitustarkastuksessa vuosina 1993 – 2004. Orava Asuntorahasto Oyj:n hallituksen jäsen 2013-2017. Koulutukseltaan Larvala on oikeustieteen kandidaatti, varatuomari ja kauppatieteen maisteri.

## **Joonas Rautiainen**

Joonas Rautiainen (s. 1990) on toiminut aikaisemmin Royal House Oy:ssä ja Maakunnan Asunnot Oy:ssä erilaisissa kiinteistösijoitustehtävissä. Rautiainen on monien asunto-osakeyhtiöiden ja kiinteistöyhtiöiden hallituksen jäsen. Koulutukseltaan Joonas Rautiainen on tradenomi.

## **Petri Roininen**

Petri Roininen (s. 1964) on aikaisemmin toiminut Investors House Oy:n hallituksen puheenjohtajana ja Core Capital Oy:n toimitusjohtajana (2008–2014), Schauman Investment Oy:n toimitusjohtajana (2007-2008), Sponda Oyj:n liiketoimintajohtajana (2004–2006), Nordea Pankki Suomi Oyj:n ja sen edeltäjien pankinjohtajana (1994–2004) sekä SKOL ry:n projektipäällikkönä ja asiamiehenä (1990–1994). Joulukuusta 2017 lähtien Roininen on toiminut Ovaro Kiinteistösijoitus Oyj:n hallituksen puheenjohtajana. Roininen on alan järjestöjen luottamustehtävissä muun muassa Suomen Yrittäjien Kasvu- ja kansainvälisyysvaliokunnan puheenjohtaja, RAKL:n Asunnot-johtoryhmän jäsen sekä Helsingin Seudun kauppakamarin valtuuskunnan jäsen (2023). Roininen on Korjausliike ry:n (aikaisemmin Siniset) puoluejohtaja. Koulutukseltaan Roininen on diplomi-insinööri.

## **Vesa Lipsanen**

Vesa Lipsanen (s. 1955) on toiminut hallitusammattilaisena ja pääomasijoittajana vuodesta 2012 alkaen. Tätä ennen hän on ollut Lemminkäinen Oyj:n riskienhallintajohtajana 2010-2012, Oka Oy:n toimitusjohtajana ja aluejohtajana 2007-2010 sekä Rakennusliike Sulo Lipsanen Oy:n toimitusjohtajana 1989-2007. Lipsanen on Hallituspartnerit Helsinki Board Professionals Finland ry:n jäsen sekä toiminut useissa Kauppakamarijärjestön ja Rakennusteollisuus ry:n työryhmissä. Koulutukseltaan Lipsanen on diplomi-insinööri.

## **Hallituksen jäsen ehdokkaiden riippumattomuusarviointi**

Tapani Rautiainen, Joonas Rautiainen, Taina Ahvenjärvi, Mikko Larvala ja Vesa Lipsanen ovat riippumattomia yhtiöstä sekä Ahvenjärvi, Larvala ja Lipsanen ovat riippumattomia merkittävistä osakkeenomistajista.

Petri Roininen on riippuvainen yhtiöstä, koska toimii yhtiön toimitusjohtajana. Petri Roininen ja Tapani Rautiainen ovat riippuvaisia merkittävistä osakkeenomistajista, koska ovat merkittäviä osakkeenomistajia ja toimitusjohtajia yhtiössä, jotka omistavat vähintään 10 prosenttia yhtiön osakkeista ja äänistä. Joonas Rautiainen on riippuvainen merkittävistä osakkeenomistajista, koska on toiminut viimeisen 4 vuoden aikana toimitusjohtajana yhtiössä, joka omistaa yli 10 prosenttia yhtiöstä.